



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അരസാധാരണം

EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
ചെന്ന

Thiruvananthapuram,
Tuesday

2025 ജൂൺ 10
10th June 2025
1200 ഇടവം 27
27th Idavam 1200
1947 ജൈഷ്ഠം 20
20th Jyaishtha 1947

നമ്പർ
No.

2135

ഫോറം നമ്പർ 7

[ചട്ടം 18(1), നിയമം 11(1) കാണക]

വിജ്ഞാപനം

DCPTA/2697/2023-C2

2025 ജൂൺ 05

2013-ലെ ഭൂമി എറ്റുടക്കൽ നൃയമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകും ചടങ്ങളും അനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നംവിലയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ജില്ലാ കളക്കുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുന്നതിന്



04-12-2015-ലെ ജി.ഒ. (ആർട്ട്.) 649/2015/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരളാ ഗവൺമെന്റ് പത്തനംതിട്ട് പൊന്നംവിലു LA സ്നേഹ്യത്തോടെ ആഗമനിക്കുന്നതിനാലും;

പ്രസ്തുത പൊന്നംവിലു നടപടികളുടെ ഭാഗമായി പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി ഗവൺമെന്റ് പത്തനംതിട്ട് ലാൻഡ് അക്കിസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്കരെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പുള്ള പട്ടികയിൽ പറയുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് പത്തനംതിട്ട് ജില്ലയിൽ കോന്തി താലുക്കിൽ എറുവൻ, അതവാപ്പുലം എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ എറുവൻ പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ ഇടയുണ്ടെന്നോ ഗവൺമെന്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ ഇത്തമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാവർക്കും 2013-ലെ ഭൂ ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നിഷ്പത്തിപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകുളം ചട്ടങ്ങളും 11(1) പ്രകാരമുള്ള വകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കുന്നുതമായി ഇകാരൂത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകകയും ചെയ്യും.

LARR Act - 2013 പ്രകാരം പൊന്നംവിലുള്ളക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ മേൽപ്പറഞ്ഞ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതി അല്ലെങ്കിൽ ആയത് സംബന്ധിച്ച് പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ തീയതി ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അതു മുതൽ 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ അവരുടെ തടസ്സങ്ങൾ ഏഴ്തിയ പ്രസ്താവന ലാൻഡ് അക്കിസിഷൻ സ്നേഹ്യത്തോടൊരു, പത്തനംതിട്ട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. നിശ്ചിത തീയതിയ്ക്ക് ശേഷം ലഭിക്കുന്ന ആക്ഷേപങ്ങളും, പ്രസ്താവനകളും പൊന്നംവിലു നടപടികൾക്ക് ഏതിരെയുള്ള തടസ്സവാദങ്ങൾ ഏതാണെന്ന് വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.



വസ്തുവിശദ്ധിക്കുന്ന വിശദവിവരം

ക്രമ നമ്പർ	ബ്രോക്ക്	സർവ്വ നമ്പർ	വിവരണം	എക്കേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറീൽ)	എത്ര ആവശ്യത്തിന്	വസ്തു ഉടമസ്ഥൻ മാറിത്താമസി ക്കന്തിനെള്ള കാരണം	വസ്തു ഉടമസ്ഥതയും വിവരം
------------	----------	-------------	--------	-------------------------------	------------------	--	------------------------

താലുക്ക് - കോന്തി

വില്ലേജ് - ഐരവൻ

1	35	173/13	പുരയിടം	0.0072	ഐരവൻ പാലം	ബാധകമല്ല	T- 3960 ജി.ഹരി കമാർ S/O ഗോപിനാഥ കുറുപ്പ്, ഗോകലം വീട്ടിൽ, ഐരവൻ
2	35	172/15	പുരയിടം	0.0315	അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം		T 5246 ജി.ഹരി കമാർ S/O ഗോപിനാഥ കുറുപ്പ്, ഗോകലം വീട്ടിൽ, ഐരവൻ

താലുക്ക് - കോന്തി

വില്ലേജ് - അതവാപ്പുലം

3	36	175/6	പുരയിടം	0.0809	ഐരവൻ പാലം അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ബാധകമല്ല	T 849 1. കുഞ്ഞൻ വി, S/O. വിജയൻ നായർ 2. ഹരി.വി, S/O വിജയൻ നായർ 3. സരളാകമാർ, W/O. വിജയൻ നായർ വെൺമേലിൽ എസ്സുറ്റിൽ, അതവാപ്പുലം മുരി, കോന്തി
---	----	-------	---------	--------	---------------------------------------	----------	---



4	36	175/7	പുരയിടം	0.0233			T 5479 എ. ജി. ഗിരിജാക്കമാർ, W/o. ശ്രീകമാർ തെക്കേമത്തിക്കൽ, വള്ളിക്കോട് വില്ലേജ്
5	36	175/8	പുരയിടം	0.0052			T 7177 ഗോപാലകുമാർ നായർ, S/o മീനാക്ഷിയമ, മുഴിയ്ക്കൽ കിഴക്കേതിൽ, അരയവാപ്പുലം
6	36	175/30	പുരയിടം	0.0036		ബാധകമല്ല	T 5075 ഹരികമാർ എം ജി, S/o. ഗോപാലകുമാർ നായർ, മുഴിക്കൽ കിഴക്കേതിൽ , അരയവാപ്പുലം
7	36	175/22	പുരയിടം	0.0041	ഹൈരവൻ പാലം അരുപ്പോച്ച് രോധ് നിർമ്മാണം		T 3627 ലത, W/o. ശ്രീവൻകുട്ടി ,മുഴിക്കൽ പുത്തൻവീട് അരയവാപ്പുലം മുൻ
8	36	175/21	പുരയിടം	0.0035			T 6583 അജയകമാർ S/o അച്ചുതൻ നായർ,മുഴിക്കൽ പുത്തൻവീട് ,അരയവാപ്പുലം മുൻ



9	36	175/43	പുരയിടം	0.0026			T 7279 സൗമ്യ എസ് നായർ, W/o. അജയകുമാർ, കാതമല പുത്തൻ വീട്ടിൽ നിന്നും, മുഴിക്കൽ പുത്തൻവീട്ടിൽ താമസം അതവാപ്പുലം വില്ലേജ്
10	36	175/9	പുരയിടം	0.0050	പെരുവൻ പാലം അപ്പോച്ച് റോയ് നിർമ്മാണം	ബാധകമല്ല	T 6431 1.മഹേഷ്.എം, S/o. രാലവൻ, 2. അശവതി. എസ്, W/o.മഹേഷ്.എം, തോപ്പിൽ വീട്, അതവാപ്പുലം
11	36	175/20	പുരയിടം	0.0057			T 6432 1. കവിത എസ് നായർ, D/o. ലതാ നായർ, 2. അതണ്ണകുമാർ, S/o.ശ്രീയരൻപിള്ള. K.K, അദിതി ഭവനം, അതവാപ്പുലം മുരി
12	36	175/19	പുരയിടം	0.0064			T 8006 ആരു എസ് നായർ D/o. സുരേന്ദ്രൻ നായർ എൻ എക്സ്പ്രസ്സൻ ഫ്ലോട്ട് നമ്പർ 20, ചെന്നൈ, ഹൈസ്



							നമ്പർ 15, ചെന്നെ, തിരുമുതകൻ നഗർ, 602024
3	36	175/18	പുരയിടം	0.0125		T 6415	<ol style="list-style-type: none"> എൻ സുരേന്ദ്രൻ നായർ, S/o. കൃഷ്ണന്നനായർ, വരുമ്പാല പി ജി. W/o. എൻ. സുരേന്ദ്രൻനായർമാർമ്മ ഗലപ്പള്ളിൽ, എരുവൻ വില്ലേജ്
14	36	175/11	പുരയിടം	0.0365	എരുവൻ പാലം അപ്പോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം	ബാധകമല്ല	T 3506 രാജേഷ്. വി, S/o. വിശവനാമ കാരണവർ, ശ്രീമംഗലത്ത് വിട്, അതവാപ്പുലം മുരി"
15	36	175/10	പുരയിടം	0.0243		T 2351	<ol style="list-style-type: none"> പ്രസന്നകമാർ, S/o.ഗോപാലപിള്ള, പുതപരമ്പിൽ, മലയാലപ്പുഴ , ജയ, W/o, പ്രസന്നകമാർ വട്ടത്തര പുതപരമ്പിൽ, മലയാലപ്പുഴ, എറിത്ത് മുരി, മലയാലപ്പുഴ വില്ലേജ്



16	36	175/32	പുരയിടം	0.0341			T 4847 സുമംഗലാ, D/o. പൊന്മു, മുണ്ടയ്ക്കൽ പുത്തൻവീട് ,അത്വാപ്പുലം മുൻ
17	36	175/24	പുരയിടം	0.0705			T 4198 ശ്രീവാസ്തവ, S/o. ഗോപിക്കുറ പിള്ളചെന്നിലാക്കൽ വീട്,അത്വാപ്പുലം മുൻ
18	36	175/42	പുരയിടം	0.0013	ബാധകമല്ല	T 7249 1. ഷിഖ എൻ ഫിലിപ്പോസ് S/o എൻ. ഡി ഫിലിപ്പോസ് 2. മേരി ഫിലിപ്പ് നിരവുപുരത്ത് വീട്, ഉള്ളപാറ	
19	36	175/38	പുരയിടം	0.0293		T 6783 1. ലോവിൻചാക്കോ, S/o. ചാക്കോ, 2. വേർദ്ദി കരുക്കോസ്,W/o. ലോവിൻ ചാക്കോ, പുതേത്തു വീട് , അത്വാപ്പുലം മുൻ	



20	36	175/26 part	പുരയിടം	0.0229			T 7821 അനീഷ് കമാർ , S/o. സുധാകരൻ നായർഅനീഷ് ഭവനം, കട്ടാട്ട മുൻ, കരമാല വില്ലേജ്, അട്ടർ താലുക്ക്
21	36	175/39	പുരയിടം	0.0149			T 6782 1.സജിത് മോൻ. എസ്സ് , S/o. സജി 2. മീനു പ്രദീപ്, W/o. സജിത് മോൻ, സജിത് ഭവനം, കൈതക്കര, വള്ളിക്കോട്- കോട്ടയം വില്ലേജ്
22	36	175/40	പുരയിടം	0.0142			T 6781 1.സജി ഡാനിയേൽ, S/o. ഡാനിയേൽ. 2. രജൻ.എം., W/o. സജി ഡാനിയേൽ, അടവിക്കുഴിക്കൽ പുത്തൻവീട്, അതവാപ്പുലം മുൻ
23	36	175/26 part	പുരയിടം	0.0248			T 7821 അനീഷ് കമാർ , S/o. സുധാകരൻ നായർഅനീഷ് ഭവനം, കട്ടാട്ട മുൻ, കരമാല വില്ലേജ്, അട്ടർ



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ കോന്മി താലുക്കിൽ അച്ചന്നകോവിൽ നദിയ്ക്ക് കുറുകെ ഷൈരവൻ, അതവാപ്പുലം എന്നീ വില്ലേജുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതാണ് ഷൈരവൻ പാലം. കോന്മി നഗരത്തിലെ നിലവിലുള്ള ഗതാഗതക്കുകൾ ഒഴിവാക്കിക്കൊണ്ട് കോന്മി സർക്കാർ മെഡിക്കൽ കോളേജിലേക്ക് എള്ളപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനും ഷൈരവൻ ഭാഗത്തുള്ള ജനങ്ങൾക്ക് കോന്മി നഗരത്തിൽ പ്രവേശിക്കാതെ അതവാപ്പുലം പഞ്ചായത്തിൽ എത്തിച്ചേരുന്നതിനും ഈ പാലം ഉപയോഗപ്രദമാക്കം. വളരെ പ്രസിദ്ധമായ കോന്മി ആന സംരക്ഷണ കേന്ദ്രം, കല്ലേലി ഉരുരാളി ക്ഷേത്രം, കോന്മി അടവി ഇക്കോ ടൂറിസം തുടങ്ങിയവ ഈ പ്രദേശത്താണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അതിനാൽ ഈത് സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സമഗ്രമായ വികസനത്തിനും ടൂറിസം പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും വഴിയോരുക്കം.

അതവാപ്പുലം വില്ലേജിലെ 20 കുടുംബങ്ങളെയും ഷൈരവൻ വില്ലേജിലെ 2 കുടുംബങ്ങളെയും ടി പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വാണിജ്യ സ്ഥാപനങ്ങളോന്നും ഇല്ല. 2 കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഭൂമി പുർണ്ണമായും ഒരു കുടുംബത്തിന് ഷീറ്റിട്ട് കെട്ടിടം ഭാഗികമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ടി പദ്ധതിയുടെ പ്രാരംഭ സമയത്തുനും പദ്ധതി ബാധിതൽ സ്ഥലം മുൻകൂർ വിട്ടുന്നതുകിയതിൽ നിന്നും തന്നെ പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യകത ബോധ്യപ്പെടുന്നതാണ്.

കോന്മി മെഡിക്കൽ കോളേജിലേക്ക് പത്തനംതിട്ട്, കോക്കം എന്നീ ജില്ലയിലെ താമസക്കാർക്ക് ഏറ്റവും എള്ളപ്പത്തിൽ എത്തിച്ചേരാൻ ഉതകുന്ന ടി പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം പരിഗണിക്കപ്പോൾ ആരംഭാതം വളരെ ലാഭത്തരമായി കാണാം. ഭൂമി ഏറ്റുറുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശം, 2013 പ്രകാരവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ, 2015 പ്രകാരവും റവന്യൂ (ബി) വകുപ്പിന്റെ 23-09-2015-ലെ ജി.ഒ.(എംഎസ്.) 485/2015/RD, 29-12-2017-ലെ ജി.ഒ.(എംഎസ്.) 448/2017/RD എന്നീ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളും അനുസരിച്ച് ഏറ്റുറുക്കുന്ന ഭൂമിയ്ക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് മൂലം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാതങ്ങൾ ലാഭകരിക്കാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)

ജില്ലാ കളക്കർ,
പത്തനംതിട്ട്

